

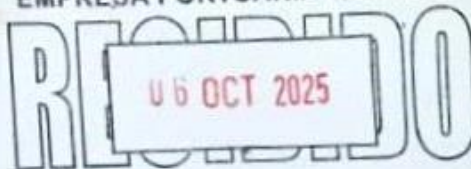


OF-600-PQ-409-2025

Puerto Quetzal,
06 de octubre de 2025

Licenciada
Gladys del Carmen Jiménez de León
Coordinadora Oficina de Información Pública
Empresa Portuaria Quetzal
Presente

UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
EMPRESA PORTUARIA QUETZAL



A LAS: 15:15 F. oj

Estimada Licenciada Jiménez:

En atención al oficio OF.UIP-347-2025 de fecha 23 de septiembre del año en curso, se remite en copia dura y digital, informe de ejecución física y financiera de los contratos que a continuación se describen:

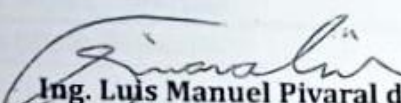
1. Contrato Administrativo A-472-2024 "Suministro de Materiales Químicos para la Red de Agua".
2. Contrato Administrativo A-539-2024 "Mantenimiento y Reparación de Carpeta Asfáltica en Parqueo 7 Interior DAT Empresa Portuaria Quetzal".
3. Contrato Administrativo A-540-2024 "Adquisición de puertas de emergencia, mantenimiento y reparación de salidas de emergencia de edificaciones de Puerto Quetzal".
4. Contrato Administrativo A-337-2025 "Mantenimiento caminamiento peatonal 0 calle DAT Empresa Portuaria Quetzal".
5. Contrato Administrativo A-473-2024 "Mantenimiento y reparación de servicios sanitarios de garita de ingreso y egreso al DAT".
6. Contrato Administrativo A-605-2021 y A-400-2022 "Mantenimiento Preventivo, predictivo y correctivo para el sistema eléctrico de alta, media y baja tensión".
7. Contrato Administrativo A-1430-2023 y A-370-2024 "Suministro de Energía Eléctrica y Potencia".
8. Contrato Administrativo A-317-2025 "Mantenimiento de pasillos peatonales de los Edificios Seguridad I y II de Empresa Portuaria Quetzal".
9. Contrato Administrativo A-327-2025 "Mantenimiento de comedor de obreros de Empresa Portuaria Quetzal".
10. Contrato Administrativo A-330-2025 "Mantenimiento de vallado perimetral área de comedor de obreros, zona 2 Empresa Portuaria Quetzal".



11. Contrato Administrativo A-316-2025 "Mantenimiento de camino rural ingreso recreativo la playita".
12. Contrato Administrativo A-320-2025 "Mantenimiento de drenajes pluviales zona 2 Empresa Portuaria Quetzal".
13. Contrato Administrativo A-329-2025 "Mantenimiento de vallado perimetral edificio de capacitación y albergue, zona 8 Empresa Portuaria Quetzal".

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,


Ing. Luis Manuel Pivaral de la Vega
Subgerente de Mantenimiento



 Archivo

EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELECTROMECAÁNICO

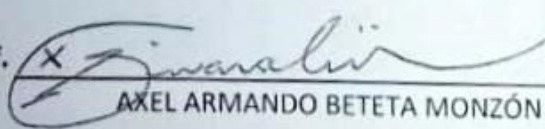
CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-316-2025

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit: 35906588

En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos treinta y seis guión dos mil veinticinco (A-316-2025) de fecha veintiséis de febrero de dos mil veinticinco (26-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Constructora CANFRA.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Camino Rural Ingreso a Centro Recreativo La Playita". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL				FECHA	
1.1	Fecha Inicio Contractual:			12/07/2025	
1.2	Fecha Oficial Finalización:			9/09/2025	
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE		
1.3	Tiempo autorizado	60			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			FECHA PERIODO	
2.0	Monto del contrato:	Q 898,272.60	100.00%		
2.1	Anticipo		0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 898,272.60	100.000%	18/09/2025	18/09/2025
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%		
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q 898,272.60	100.00%		
	MONTO POR EJECUTAR	Q -	0.00%		

f. 
AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN
Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELECTROMECHANICO

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-320-2025

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

35906588

En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos veinte guión dos mil veinticinco (A-320-2025) de fecha veintiocho de febrero de dos mil veinticinco (28-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Constructora CANFRA.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Drenajes Pluviales Zona 2 de Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		9/09/2025
	DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE	
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	56	93.3%
1.7	Tiempo por ejecutar	4	6.7%
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		FECHA PERIODO
2.0	Monto del contrato:	Q 897,950.00	100.00%
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q -	0.00%
	MONTO POR EJECUTAR	Q 897,950.00	100.00%

f. 
AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN
Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELECTROMECHANICO

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-329-2025

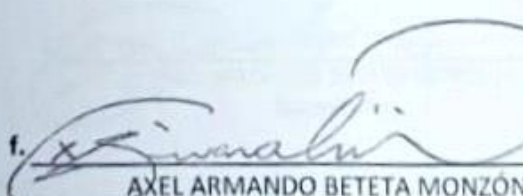
-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

3470462-0

En referencia al contrato administrativo número A guión trescientos veintinueve guión dos mil veinticinco (A-329-2025) de fecha cuatro de marzo de dos mil veinticinco (04-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Constructora EDEN.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Vallado Perimetral Edificio de Capacitación y Albergue, Zona 8 Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		18/08/2025
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE
1.3	Tiempo autorizado	45	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	45	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	45	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		FECHA PERIODO
2.0	Monto del contrato:	Q 899,168.00	100.00%
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q -	0.00%
	MONTO POR EJECUTAR	Q 899,168.00	100.00%


AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN
 Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL

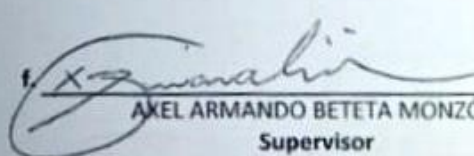
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-540-2024

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			38187337
En referencia al contrato administrativo numero A guión quinientos cuarenta guión dos mil veinticuatro (A-540-2024) de fecha cuatro de diciembre de dos mil veinticuatro (04-12-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "H3 Guatemala, Sociedad Anónima" para la ejecución del proyecto "ADQUISICIÓN DE PUERTAS DE EMERGENCIA, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE SALIDAS DE EMERGENCIA DE EDIFICACIONES DE PUERTO QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.-			
1	TIEMPO CONTRACTUAL		FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/03/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		9/07/2025
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE
1.3	Tiempo autorizado	120	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	120	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	120	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		FECHA PERIODO
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 2,850,000.00	100.00%
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q -	0.00%
	MONTO POR EJECUTAR	Q 2,850,000.00	100.00%


AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN
 Supervisor



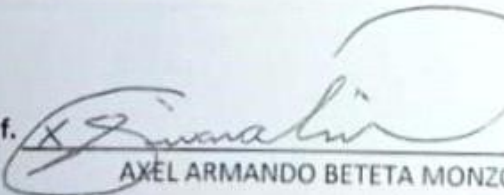
EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-539-2024
 -Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

79871097

Referencia al contrato administrativo número A guión quinientos treinta y nueve guión dos mil veinticuatro (A-539-2024) de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro (04-12-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil Individual "COCESA", para la ejecución del proyecto "Mantenimiento y Reparación de Carpeta Asfáltica en Parqueo 7 Interior Dat Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL				FECHA	
1.1	Fecha Inicio Contractual:			24/01/2025	
1.2	Fecha Oficial Finalización:			24/03/2025	
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE		
1.3	Tiempo autorizado	60			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			FECHA PERIODO	
2.0	Monto del contrato:	Q 11,940,703.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 2,388,140.60	20.000%	24/01/2025	13/02/2025
2.3	Segundo pago ejecutado	Q 5,970,351.50	50.000%	14/02/2025	28/02/2025
2.4	Tercer pago ejecutado	Q 3,582,210.90	30.000%	9/09/2025	9/09/2025
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q 11,940,703.00	100.00%		
	MONTO POR EJECUTAR	Q -	0.00%		

f. 
 AXEL ARMANDO BETETA MONZÓN
 Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-472-2024

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

99330768

En relación al contrato administrativo número A guión cuatrocientos setenta y dos guión dos mil veinticuatro (A-472-2024) suscrito el diez de septiembre de dos mil veinticuatro (10-09-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa CORPORACIÓN, SOCIEDAD ANÓNIMA", para el "Suministro de Materiales Químicos para la Red de Agua". Como Supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre de 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL				FECHA	
1.1	Fecha Inicio Contractual:			6/12/2024	
1.2	Fecha Oficial Finalización:			5/12/2025	
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE		
1.3	Tiempo autorizado	365			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	365	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	237	64.9%		
1.7	Tiempo por ejecutar	128	35.1%		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			FECHA PERIODO	
2.0	Monto del contrato:	Q 619,965.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	10/02/2025	10/02/2025
2.3	Segundo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	19/02/2025	19/02/2025
2.4	Tercer pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	7/03/2025	7/03/2025
2.5	Cuarto pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	24/03/2025	24/03/2025
2.6	Quinto pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	8/04/2025	8/04/2025
2.7	Sexto pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	29/04/2025	29/04/2025
2.8	Septimo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	14/05/2025	14/05/2025
2.9	Octavo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	4/06/2025	4/06/2025
3.0	Noveno pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	24/06/2025	24/06/2025
3.1	Decimo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	17/07/2025	17/07/2025
3.2	Onceavo pago ejecutado	Q 41,331.00	6.667%	14/08/2025	14/08/2025
		Q 165,324.00	26.667%	24/09/2025	24/09/2025
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q 619,965.00	100.00%		
	MONTO POR EJECUTAR	Q -	0.00%		

f.

Ángel Amílcar Valdez Ortega

Supervisor

EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-473-2024
-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

38187337

Referencia al contrato administrativo número A guión cuatrocientos setenta y tres guión dos mil veinticuatro (A-473-2024) de fecha diez de septiembre de dos mil veinticuatro (10-09-2024), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "H3 GUATEMALA, SOCIEDAD ANÓNIMA", para la ejecución del proyecto "Mantenimiento y Reparación de Servicios Sanitarios de Garita de Ingreso y Egreso al Dat". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL				FECHA	
1.1	Fecha Inicio Contractual:			30/10/2024	
1.2	Fecha Oficial Finalización:			18/11/2024	
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE		
1.3	Tiempo autorizado	20			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	20	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	20	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			FECHA PERIODO	
2.0	Monto del contrato:	Q 781,245.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 451,929.40	57.85%	30/10/2024	6/11/2024
2.3	Segundo pago ejecutado	Q 329,315.60	42.153%	30/07/2025	30/07/2025
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q 781,245.00	100.00%		
	MONTO POR EJECUTAR	Q -	0.00%		

f.

JULIÁN MILIÁN CONTRERAS
Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-330-2025

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:			32374399
En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos treinta guión dos mil veinticinco (A-330-2025) de fecha cinco de marzo de dos mil veinticinco (05-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "DISEÑO PLANIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN Y ASESORIA" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE VALLADO PERIMETRAL ÁREA DE COMEDOR DE OBREROS, ZONA 2 EMPRESA PORTUARIA QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.-			
1	TIEMPO CONTRACTUAL		FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual:		12/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		9/09/2025
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE
1.3	Tiempo autorizado	60	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		FECHA PERIODO
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 899,454.50	100.00%
2.1	Anticipo	Q -	0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q -	0.00%
	MONTO POR EJECUTAR	Q 899,454.50	100.00%

f.

JULIAN MILIAN CONTRERAS
Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO



DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-317-2025

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit: 13491652

En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos diecisiete guión dos mil veinticinco (A-317-2025) de fecha veintisiete de febrero de dos mil veinticinco (27-02-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil Individual "CONSTRUCTORA GOMEZ" para la ejecución del proyecto "Mantenimiento de pasillos peatonales de los Edificios Seguridad I y II de Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.-

1	TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA	
1.1	Fecha Inicio Contractual:				14/07/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:				11/09/2025
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE		
1.3	Tiempo autorizado	60			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			FECHA PERIODO	
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 896,420.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 896,420.00	100.000%	14/07/2025	11/09/2025
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%		
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%		
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%		
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%		
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q 896,420.00	100.00%		
	MONTO POR EJECUTAR	Q -	0.00%		

f.  

JULIAN MILIAN CONTRERAS
Supervisor

EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELECTROMECHANICO
CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-337-2025
 -Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

104566698

Referencia al contrato administrativo número A guión trescientos treinta y siete guión dos mil veinticinco (A-337-2025) de fecha siete de marzo de dos mil veinticinco (7-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa "Marsa Inversiones, Sociedad Anonima.", para la ejecución del proyecto " Mantenimiento de Caminamiento peatonal 0 calle Dat Empresa Portuaria Quetzal". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.

TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA
1.1	Fecha Inicio Contractual:		14/05/2025
1.2	Fecha Oficial Finalización:		22/06/2025
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE
1.3	Tiempo autorizado	40	
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0	
1.5	Total tiempo autorizado	40	100.0%
1.6	Tiempo utilizado	40	100.0%
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		FECHA PERIODO
2.0	Monto del contrato:	Q 899,281.00	100.00%
2.1	Anticipo		0.000%
2.2	Primer pago ejecutado		0.000%
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q -	0.00%
	MONTO POR EJECUTAR	Q 899,281.00	100.00%

f.

JULIÁN MILIAN CONTRERAS

Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO A-327-2025

-Expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit:

75631237

En referencia al contrato administrativo numero A guión trescientos veintisiete guión dos mil veinticinco (A-327-2025) de fecha cuatro de marzo de dos mil veinticinco (04-03-2025), suscrito entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Mercantil "CONSTRUCTORA ODECO" para la ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO DE COMEDOR DE OBREROS DE EMPRESA PORTUARIA QUETZAL". Como supervisor de la ejecución del contrato, me permito presentar el informe de avance en la ejecución al día 30 de septiembre del 2025.-

1	TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA	
1.1	Fecha Inicio Contractual:			14/07/2025	
1.2	Fecha Oficial Finalización:			11/09/2025	
		DÍAS(x) MESES()	PORCENTAJE		
1.3	Tiempo autorizado	60			
1.4	Prorroga tiempo autorizado	0			
1.5	Total tiempo autorizado	60	100.0%		
1.6	Tiempo utilizado	60	100.0%		
1.7	Tiempo por ejecutar	0	0.0%		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO			FECHA PERIODO	
2.0	Monto modificado del contrato:	Q 898,833.00	100.00%		
2.1	Anticipo	Q -	0.000%		
2.2	Primer pago ejecutado	Q 898,833.00	100.000%	14/07/2025	11/09/2025
2.3	Segundo pago ejecutado		0.000%		
2.4	Tercer pago ejecutado		0.000%		
2.5	Cuarto pago ejecutado		0.000%		
2.6	Quinto pago ejecutado		0.000%		
2.7	Sexto pago ejecutado		0.000%		
2.8	Septimo pago ejecutado		0.000%		
2.9	Octava pago ejecutado		0.000%		
	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	Q 898,833.00	100.00%		
	MONTO POR EJECUTAR	Q -	0.00%		

f.

JULIAN MILIAN CONTRERAS
Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELÉCTRICO

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS A-605-2021 Y A-400-2022
 -expresado en tiempo y quetzales-

Número de Nit: 8666568-5

En referencia al contrato administrativo numero A guion seiscientos cinco guion dos mil veintiuno (A-605-2021) de fecha diecinueve de octubre de dos mil veintiuno (19/10/2021) y el contrato administrativo A guion cuatrocientos guion dos mil veintidós (A-400-2022), suscritos entre la Empresa Portuaria Quetzal y la Empresa Grupo SEEG, Sociedad Anónima, para la ejecución del "Mantenimiento Preventivo, Predictivo y Correctivo para el Sistema Eléctrico de Alta, Media y Baja Tensión" de Empresa Portuaria Quetzal, como supervisor del mantenimiento, me permito presentar el informe de ejecución de los contratos durante el período del 24 de NOVIEMBRE de 2021 al 23 de AGOSTO de 2025.

1	TIEMPO CONTRACTUAL				FECHA	
1.1	Fecha Inicio DEL CONTRATO				24/11/2021	
1.2	Fecha Oficial Finalización:				23/11/2026	
1.3	Meses Autorizados	60		100.00 %		
1.4	Total Meses Ejecutados	45		75.00 %		
1.5	Meses por ejecutar	15		25.00 %		
2	AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATISTA		SALDO	% EJECUTADO	% X EJECUTAR	PERIODO
2.0	Monto original del contrato:	Q17,371,540.50		100.00 %	100.00 %	
2.1	Monto ejecutado Informe 1	Q510,166.41	Q16,861,374.09	2.94 %	97.06 %	24/11/2021 23/12/2021
2.2	Monto ejecutado Informe 2	Q218,909.60	Q16,642,464.49	1.26 %	95.80 %	24/12/2021 23/01/2022
2.3	Monto ejecutado Informe 3	Q342,806.46	Q16,299,658.03	1.97 %	93.83 %	24/01/2022 23/02/2022
2.4	Monto ejecutado Informe 4	Q428,334.84	Q15,871,323.19	2.47 %	91.36 %	24/02/2022 23/03/2022
2.5	Monto ejecutado Informe 5	Q244,494.43	Q15,626,828.76	1.41 %	89.96 %	24/03/2022 23/04/2022
2.6	Monto ejecutado Informe 6	Q317,335.20	Q15,309,493.56	1.83 %	88.13 %	24/04/2022 23/05/2022
2.7	Monto ejecutado Informe 7	Q558,327.73	Q14,751,165.83	3.21 %	84.92 %	24/05/2022 23/06/2022
2.8	Monto ejecutado Informe 8	Q218,909.60	Q14,532,256.23	1.26 %	83.66 %	24/06/2022 23/07/2022
2.9	Monto ejecutado Informe 9	Q249,069.18	Q14,283,187.05	1.43 %	82.22 %	24/07/2022 23/08/2022
2.10	Monto ejecutado Informe 10	Q182,838.66	Q14,100,348.39	1.05 %	81.17 %	24/08/2022 23/09/2022
2.11	Monto ejecutado Informe 11	Q202,488.83	Q13,897,859.56	1.17 %	80.00 %	24/09/2022 23/10/2022
2.12	Monto ejecutado Informe 12	Q607,176.76	Q13,290,682.80	3.50 %	76.51 %	24/10/2022 23/11/2022
2.13	Monto ejecutado Informe 13	Q511,768.01	Q12,778,914.79	2.95 %	73.56 %	24/11/2022 23/12/2022
2.14	Monto ejecutado Informe 14	Q217,308.00	Q12,561,606.79	1.25 %	72.31 %	24/12/2022 23/01/2023
2.15	Monto ejecutado Informe 15	Q342,806.46	Q12,218,800.33	1.97 %	70.34 %	24/01/2023 23/02/2023
2.16	Monto ejecutado Informe 16	Q428,334.84	Q11,790,465.49	2.47 %	67.87 %	24/02/2023 23/03/2023
2.17	Monto ejecutado Informe 17	Q244,494.43	Q11,545,971.06	1.41 %	66.46 %	24/03/2023 23/04/2023
2.18	Monto ejecutado Informe 18	Q252,688.80	Q11,293,282.26	1.45 %	65.01 %	24/04/2023 23/05/2023
2.19	Monto ejecutado Informe 19	Q323,216.01	Q10,970,066.25	1.86 %	63.15 %	24/05/2023 23/06/2023
2.20	Monto ejecutado Informe 20	Q180,034.40	Q10,790,031.85	1.04 %	62.11 %	24/06/2023 23/07/2023
2.21	Monto ejecutado Informe 21	Q249,069.18	Q10,540,962.67	1.43 %	60.68 %	24/07/2023 23/08/2023
2.22	Monto ejecutado Informe 22	Q182,838.66	Q10,358,124.01	1.05 %	59.63 %	24/08/2023 23/09/2023

EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELÉCTRICO



CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS A-605-2021 Y A-400-2022
-expresado en tiempo y quetzales-

CUADRO DE EJECUCIÓN DE OBRAS - expresado en tiempo y quetzales -					Número de Nit:	8666568-5	
2.23	Monto ejecutado Informe 23	Q202,488.83	Q10,155,635.18	1.17 %	58.46 %	24/09/2023	23/10/2023
2.24	Monto ejecutado Informe 24	Q333,477.88	Q9,822,157.30	1.92 %	56.54 %	24/10/2023	23/11/2023
2.25	Monto ejecutado Informe 25	Q702,926.27	Q9,119,231.03	4.05 %	52.50 %	24/11/2023	23/12/2023
2.26	Monto ejecutado Informe 26	Q217,308.00	Q8,901,923.03	1.25 %	51.24 %	24/12/2023	23/01/2024
2.27	Monto ejecutado Informe 27	Q250,670.78	Q8,651,252.25	1.44 %	49.80 %	24/01/2024	23/02/2024
2.28	Monto ejecutado Informe 28	Q181,237.06	Q8,470,015.19	1.04 %	48.76 %	24/02/2024	23/03/2024
2.29	Monto ejecutado Informe 29	Q242,892.83	Q8,227,122.36	1.40 %	47.36 %	24/03/2024	23/04/2024
2.30	Monto ejecutado Informe 30	Q252,688.80	Q7,974,433.56	1.45 %	45.91 %	24/04/2024	23/05/2024
2.31	Monto ejecutado Informe 31	Q323,216.01	Q7,651,217.55	1.86 %	44.04 %	24/05/2024	23/06/2024
2.32	Monto ejecutado Informe 32	Q180,034.40	Q7,471,183.15	1.04 %	43.01 %	24/06/2024	23/07/2024
2.33	Monto ejecutado Informe 33	Q250,670.78	Q7,220,512.37	1.44 %	41.57 %	24/07/2024	23/08/2024
2.34	Monto ejecutado Informe 34	Q196,525.06	Q7,023,987.31	1.13 %	40.43 %	24/08/2024	23/09/2024
2.35	Monto ejecutado Informe 35	Q202,488.83	Q6,821,498.48	1.17 %	39.27 %	24/09/2024	23/10/2024
2.36	Monto ejecutado Informe 36	Q335,079.48	Q6,486,419.00	1.93 %	37.34 %	24/10/2024	23/11/2024
2.37	Monto ejecutado Informe 37	Q701,324.67	Q5,785,094.33	4.04 %	33.30 %	24/11/2024	23/12/2024
2.38	Monto ejecutado Informe 38	Q217,308.00	Q5,567,786.33	1.25 %	32.05 %	24/12/2024	23/01/2025
2.39	Monto ejecutado Informe 39	Q250,670.78	Q5,317,115.55	1.44 %	30.61 %	24/01/2025	23/02/2025
2.40	Monto ejecutado Informe 40	Q181,237.06	Q5,135,878.49	1.04 %	29.56 %	24/02/2025	23/03/2025
2.41	Monto ejecutado Informe 41	Q242,892.83	Q4,892,985.66	1.40 %	28.17 %	24/03/2025	23/04/2025
2.42	Monto ejecutado Informe 42	Q252,688.80	Q4,640,296.86	1.45 %	26.71 %	24/04/2025	23/05/2025
2.43	Monto ejecutado Informe 43	Q321,614.41	Q4,318,682.45	1.85 %	24.86 %	24/05/2025	23/06/2025
2.44	Monto ejecutado Informe 44	Q180,034.40	Q4,138,648.05	1.04 %	23.82 %	24/06/2025	23/07/2025
2.45	Monto ejecutado informe 45	Q250,670.78	Q3,887,977.27	1.44 %	22.38 %	24/07/2025	23/08/2025
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA		Q13,483,563.23	77.62 %			100.00 %	
MONTO POR EJECUTAR		Q3,887,977.27	22.38 %				

Raúl Vicente Constanza Morales
Supervisor



EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELECTROMECHANICO

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVOS A-1430-2023 Y A-370-2024

Número de Nit: **2359828-K**

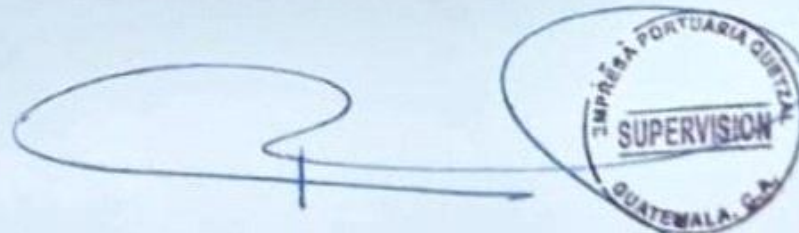
Contratos Administrativos número A guion mil cuatrocientos treinta guión dos mil veintitres (A-1430-2023) y A guión trescientos setenta guion dos mil veinticuatro (A-370-2024) , suscritos entre la Empresa Portuaria Quetzal y la empresa denominada Comercializadora Orazul Energy de Centro América, Limitada. del "Suministro de Energía Eléctrica y Potencia" de la Empresa Portuaria Quetzal, del 01 de MARZO de 2024 al 30 de SEPTIEMBRE de 2025.-

1		TIEMPO CONTRACTUAL			FECHA		
1.1	Fecha Inicio Contractual DEL CONTRATO A-1430-2023				01/03/2024		
1.2	Fecha de Finalización:				28/02/2027		
1.3	Meses autorizados	36					
1.4	Meses Periodo de Transición	0					
1.5	Total de Meses del Servicio	36		100.00 %			
1.6	Meses utilizados	19		52.78 %			
1.7	Meses por ejecutar	17		47.22 %			
2	MONTOS PAGADOS AL CONTRATISTA						
	MESES	VALORES CONTRATADOS			PERIODO		
		KWH	QUETZALES	PORCENTAJE			
		33,349,748.47	Q 63,031,024.61	100.00 %			
2.1	31/03/24	1,505,245.00	Q 2,844,913.05	4.51 %	01/03/2024	31/03/2024	
2.2	30/04/24	1,513,155.00	Q 2,859,862.95	4.54 %	01/04/2024	30/04/2024	
2.3	31/05/24	1,451,555.00	Q 2,743,438.95	4.35 %	01/05/2024	31/05/2024	
2.4	30/06/24	1,261,890.00	Q 2,384,972.10	3.78 %	01/06/2024	30/06/2024	
2.5	31/07/24	1,345,330.00	Q 2,542,673.70	4.03 %	01/07/2024	31/07/2024	
2.6	31/08/24	1,375,045.00	Q 2,598,835.05	4.12 %	01/08/2024	31/08/2024	
2.7	30/09/24	1,346,205.00	Q 2,544,327.45	4.04 %	01/09/2024	30/09/2024	
2.8	31/10/24	1,400,035.00	Q 2,646,066.15	4.20 %	01/10/2024	31/10/2024	
2.9	30/11/24	1,439,200.00	Q 2,720,088.00	4.32 %	01/11/2024	30/11/2024	
2.10	31/12/24	1,437,485.00	Q 2,716,846.65	4.31 %	01/12/2024	31/12/2024	
2.11	31/01/25	1,399,370.00	Q 2,644,809.30	4.20 %	01/01/2025	31/01/2025	
2.12	28/02/25	1,360,625.00	Q 2,571,581.25	4.08 %	01/02/2025	28/02/2025	
2.13	31/03/25	1,570,905.00	Q 2,969,010.45	4.71 %	01/03/2025	31/03/2025	
2.14	30/04/25	1,525,825.00	Q 2,883,809.25	4.58 %	01/04/2025	30/04/2025	

EMPRESA PORTUARIA QUETZAL
GERENCIA DE MANTENIMIENTO
DEPARTAMENTO ELECTROMECHANICO

CUADRO DE RESUMEN DEL AVANCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVOS A-1430-2023 Y A-370-2024

					Número de Nit:	2359828-K
2.15	31/05/25	1,494,255.00	Q 2,824,141.95	4.48 %	01/05/2025	31/05/2025
2.16	30/06/25	1,325,415.00	Q 2,505,034.35	3.97 %	01/06/2025	30/06/2025
2.17	31/07/25	1,386,385.00	Q 2,620,267.65	4.16 %	01/07/2025	31/07/2025
2.18	31/08/25	1,450,470.00	Q 2,741,388.30	4.35 %	01/08/2025	31/08/2025
2.19	30/09/25	1,515,360.00	Q 2,864,030.40	4.54 %	01/09/2025	30/09/2025
MONTO EJECUTADO		27,103,755.00	51,226,096.95	81.27 %	100.00 %	
MONTO POR EJECUTAR		6,245,993.47	Q 11,804,927.66	18.73 %		



Raúl Vicente Constanza Morales
 Supervisor